

Аккредитивы Сбербанка



Развитие аккредитивов в Сбербанке

2016	2017	20

Старт продукта

Тиражирование на сеть Сбербанка Расширение сети обслуживания

пилот в Санкт-Петербурге

513 офисов открывают аккредитивы

1600 офисов

время открытия 25 мин 11 тыс. аккредитивов

15 мин. 24 тыс. аккредитивов 7 мин. 60 тыс. аккредитивов

18

2019

Запуск нового сервиса SberAPI, Возможность открытия аккредитива в мобильном приложении

С 01.07.2019 подключение всех 6500 офисов к обслуживанию аккредитивов

1 мин.

120 тыс. аккредитивов

Возможности наших аккредитивов





ТАРИФЫ

Жилая недвижимость

Фиксированный тариф

Все включено





решение



Все платы включены

Коммерческая недвижимость

Процент от суммы сделки

0,1% от суммы сделки, минимум 10 000 руб. от 100 млн.руб по договоренности



Аккредитивы с оплатой комиссии риелтора

Прозрачность сделки

Стороны по сделке получают текст аккредитива с условиями его исполнения в день сделки

Гарантия выполнения условий

Банк осуществляет перевод денежных средств риелтору только на основании регистрации договора купли продажи и представления договора оказания услуг

Комиссия

- 2000 рублей за открытие Аккредитива
- Дополнительных комиссий не предусмотрено

Время оформления: 15 минут



Как открыть аккредитив с оплатой комиссии риелтора







Оформление аккредитива

в офисе партнера с использованием сервисов Сбербанка

Преимущество



Сокращаем время проведения сделки Как для партнера, так и для его клиента



Уменьшаем риск потери клиента Клиент оформляет аккредитив не выходя из офиса партнера



Как это работает



Данные сделки поступают в банк через **СберАРІ** или **СББОЛ** Клиент подтверждает заявление в своем мобильном приложении Сбербанк Онлайн



Банк открывает аккредитив

СберАРІиСББОЛ

Сервисы передачи партнером данных в банк для оформления аккредитива



Аккредитивы физических лиц в СберАРІ

Это сервис, который позволяет:

- партнеру через свою автоматизированную систему (CRM) передавать данные о сделке в банк
- клиенту (физическому лицу) подтвердить заявление на аккредитив через мобильное приложение Сбербанк Онлайн

Аккредитивы физических лиц ВСББОЛ (Сбербанк Бизнес Онлайн)

Это сервис, который позволяет:

- партнеру сформировать заявление на аккредитив в личном кабинете Сбербанк Бизнес Онлайн
- клиенту (физическому лицу) подтвердить заявление на аккредитив через мобильное приложение Сбербанк Онлайн

Как подключить аккредитив в СББОЛ

Направить письмо на почту <u>accredit@sberbank.ru</u>, указав тему письма «Подключить аккредитивы физических лиц в СББОЛ», название, ИНН и расчётный счёт организации, которая будет оформлять аккредитив

Как сформировать заявление для клиента в СББОЛ

Cómpósus: Cómpósus: Cómpósus: Image: Cómpósus: Ru Image: Rosse: Ru Ru Image: Rosse: Ru Ru Image: Rosse: Ru Ru	Safari File Edit View History Bookmarks Develop Window Help			* 🔶 100% 🚍	Cp 18:45
Image: Signature Contrasition RU Image: Signature Contrasition RU Image: Signature Contrasition RU Image: Signature Contrasition Rumanition Image: Signature Contrasition Rumanition <th>● ● ● < > □ C6ep</th> <th>банк Бизнес Онлайн</th> <th>Ċ</th> <th></th> <th>Ů</th>	● ● ● < > □ C6ep	банк Бизнес Онлайн	Ċ		Ů
Image: Image	Сбербанк Бизнес Онлайн	É Safari File	Edit View History Bookmarks I	Develop Window	Неір
Органаторские сервисы Верение счита Прине и платежки Вазиков Войти Не могу войти Содать Кинорт С Минорт С <td< td=""><td>Ivanov</td><td>Сбербанк Бизнес Онлайн</td><td></td><td></td><td></td></td<>	Ivanov	Сбербанк Бизнес Онлайн			
Войти не могу войти Войти в демограя Войти в демограя Войти в демограя Войти в демограя Войти в демограя Войти в демограя Виникание, остерегайтесь мощенников! Если при входе в систеру вас просят ввести номер мобильоте идентификатора пользователя, постоянного и одноразового паролей - это мощенничество, ваш колпьютер заражен вирист Скачать памятку Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани сайте Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани сайте Скачать памятку Винисани сайте Винисани са	•••••••••••••••••••••••	🕂 Создать	Бухгалтерские сервисы Ведение счёта	Приём платежей	Взаимор
Войти Не могу войти Войти в демо-реки Войти в демо-реки Войти в демо-реки Виликски и отчёты Виликски и отчёты ВИС ОТ				Фин	нансовы
Войти в демо-режи	Войти Не могу войти	Помощь	Портал DA: залоговые активы	Аккредит физическ	гивы ких лиц
 № Вылиски и отчёты № Вылиски и отчёты № Вылиски и отчёты № Шаблоны № Шаблоны № Серей № Шаблоны © Справки © Спр	Войти в демо-режи	🔿 Счета и платежи	от Сбербанка и других кредиторов		
паролей – это мошенничество, ваш компьютер заражен вирусом Подробнее на сайте Скачать памятку Ещё сов У Кредиты О депозиты и НСО О депозиты и НСО О депозиты и НСО О депозиты и НСО О Зарплатный проект О депозиты и НСО О Зарплатный проект	Внимание, остерегайтесь мошенников! Если при входе в систему вас просят ввести номер мобильног телефона или другую дополнительную информацию, кроме илентификатора пользователя, постоянного и одноразового	 Выписки и отчёты Контрагенты Шаблоны Справки Бизнес-карты 	Фепозит/НСО на индивидуальных Ваши ставка и срок	Сберба Финанс дебитор задолж В день ги	Кан
Скачать памятку Ещё сове Скачать памятку Скачать памятку Скачать памятку Скачать памятку Скачать памятку ОСУЩ Ваш финансовый помощник в бизнесе Бизнес-аналитика Ваш финансовый помощник в бизнесе Бухгал Физи Скачать памятку Сделаем Сделаем Сделаем Сделаем Сделаем	паролей – это мошенничество, ваш компьютер заражен вирусом Подробнее на сайте			E	Испо
Одепозиты и НСО Одепозиты и НСО Бизнес-аналитика Ваш финансовый помощник в бизнесе Бухгал ФИЗИ Автома бухгалт Прод От 300 Р/мес. От 300 Р/мес. Сделаем Сделаем	Скачать памятку Ещё сове	 зарплатный проект Кредиты 			осущ
Сделаем От 300 Р/мес. Сделаем		 Депозиты и НСО 	Бизнес-аналитика Ваш финансовый помощник в бизнесе	Бухгал Автома бухгалт	прод
Part I DIA ROODMA DDP		Документооборот	От 300 ₽/мес.	Сделаем	
		•• Подключение и управление	- Aj rooponni		

1







Все продук Подключение

Нажмите Отправить. Заявление будет направлено в мобильное приложение Сбербанк Онлайн клиента (физического лица), чтобы его подтвердить

Safar File Edit View History Bookmarks Develop Window Heip © 100% 0 (Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Coopdark Excelee Oknaaki Facebook Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Coopdark Excelee Oknaaki Facebook Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Coopdark Excelee Oknaaki Facebook Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Coopdark Excelee Oknaaki Facebook Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Genese Facebook Facebook Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Approximise HOO Facebook Facebook Coopdark Excelee Oknaaki Coopdark Excelee Oknaaki © Approximise HOO Facebook Facebook Facebook Facebook Facebook © Approximise HOO Facebook Facebook <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th>							
Conjunt Conjunt Conjunt Maxement Conjunt Conjunt Conjunt Maxement Conjunt Conjunt Conjunt Maxement Conjunt Conjunt Conjunt Maxement Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conjunt Conju	Ś Safari File	Edit View History Bo	ookmarks Develop Wir	ndow Help	N N N N	* 🤶 100% 🗖	D C
Image: Congare Image: Congare in name: Conga	Сбербанк Бизнес Онлайн			Coepoant Busher		000 Tipastee #	
C Verta a I martesia Pessensaria I martenia Java Image: S Komparenta Pessensaria I manepia Radio S Image: S Komparenta Copies a Howep nacoopra PD Image: S Komparenta Copies a Howep nacoopra PD Image: S Komparenta Pessensaria I manepia Radio S Image: S Komparenta Tim Image: S Komparenta Tim Image: S Komparenta Rosportaria I Manepia Radio S Image: S Komparenta I Manepia Radio S Rosportaria I Manepia Radio S Image: S Komparenta Rosportaria I Manepia Radio S Ima	🕂 Создать	Проект аккреди Прательшик Иванов Ива	тива			Изменить	
 Korrparenta Pessataria indarenta quaka O Guada and and and and and and and and and	🗩 Счета и платежи						
Бизнес харты Серия и номер паспорта РФ Создан Вазданатный проект Создан Создан Зарллатный проект Телефон Отправате проект плательцику прямо сейчас. К редиты Телефон Отправате проект плательцику прямо сейчас. Доловаты и НСО Стозара Отправате проект плательцику прямо сейчас. Доловаты и НСО Алогеор Стозара Палформа ВВР Пал Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Подер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата Полер и дата и дат	🖉 Контрагенты	Реквизиты плательщика ФИО	Иванов Иван Иванович		i	3 2 3	
Варлатный проект Ипотекка ПАЮ Сбербанк Оправъте проект плательщику прямо сейчас. Кредиты Телефон Оправъте проект плательщику прямо сейчас. Депозиты и НСО Стравять Лагформа ВВР Локовор Платформа ВВР Тип Номор и дата Покупатель Покража недвижимости Адрес Карсеритивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитивы и инкасса Вид недвижимости Покража недвижимости Адрес Карсеритивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитивы и инкасса Кредитиван серина Получатель Получатель Получатель Получатель	🚍 Бизнес-карты	Серия и номер паспорта РФ	0000 000000			Создан	
Кредиты Телефон Оправить Ф. Аспозиты и НСО	 Зарплатный проект 	Резидент РФ Ипотека ПАО Сбербанк	Her			Отправьте проект плательщику прямо сейчас.	
О депозиты и ИСО	🕅 Кредиты	Телефон	+7 000 000-00-00		·	Отправить	
С документооборот Договор Платформа ВВР Тип Номер и дата Покулатель Покулатель Покулатель Подажа сделка Вид недвижимости Продажа недвижимости Кадастровый номер Коредитивы и инкассо Кредит застройщика в ПАО Сбербанк Все вородукты и услуги Подлоночек и упривление Кадастровый нолучателя Получатель Получателя Получатель Получателя Получатель Получателя Получатель Получателя Получатель Получателя Получатель Получателя	 Депозиты и НСО 						
Платформа ВВР Тип Нокер и дата Нокер и дата Покупатель Покупатель Продажа недвижимости Вид недвижимости Продажа недвижимости Карстовый номер Полоформа ВВР Кредитивы и инкасо Кредитивы и инкасо Кредитивы и инкасо Кредитивы и и инкасо Кредитивы и инкасо Кредитивы и и инкасо Кредитивы и инкасо Кредитивы и и и и и и и и и и и и и и и и и и	🖹 Документооборот	Договор					
№ Везопасная сделка Покупатель № Инкассация Вид недвижимости Адрес Адрес Кадастровый номер Кадастровый номер № Аккредитивы и инкассо Кредит застройщика в ПАО Сбербанк Реквизиты получателя Получатель Получатель Получатель	🚑 Платформа BBP	Тип Номер и дата	Договор купли-продажи № 000000 от 29.01.2020				
	Безопасная сделка	Покупатель	Иванов Иван Ивансвич				
№ Продажа недвижимости Кадастровый номер № Аккредитивы и инкассо Кредит застройщика в ПАО Сбербанк Реквизиты получателя Реквизиты получателя Получатель Получатель	<₽ Инкассация	Вид недвижимости	Kaaptupa				
 Аккредитивы и инкассо Кредит застройщика в ПАО Сбербанк Реквизиты получателя Получатель 	Продажа недвижимости	Кадастровый номер	77:06:0003010:104				
Реквизиты получателя Все продукты и услуги Подключение и управление Получатель ОСО Получатель	По Аккредитивы и инкассо	Кредит застройщика в ПАО Сбербанк	Her				
Все продукты и услуги Подключение и управление Получатель		Реквизиты получателя					
	Все продукты и услуги Подключение и управление	Получатель	000 'Практик Инженер'	£			



Когда клиент подтвердит заявление, то на вкладке **Проекты аккредитивов** статус «Отправлен» изменится на «Исполнен»

🗯 Safari	File Edit View History Bookma	rks Develop Window Help		* 🎅 100% 🚍	Cp 18:45
		Сбербанк Бизнес Онла	йн С		Ů.
Сбербанк Бизнес Онлайн			· ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` `	000 Tipactos ilea	~ 4
• Создать	Продажа недвижимости				
🕒 Счета и платежи	Эскроу Аккредитивы физ. ли	3		Новый проект	
്പ്പ Контрагенты	Выпущенные аккредитивы Пр	оекты аккредитивов	1		
🗂 Бизнес-карты	Все статусы	~	Ω	Расширенный поиск	. É
Зарплатный проект	Плательщик	договор адрес	СУММА СТАТУС	обновлён	••
🔅 Кредиты	Иванов Иван Иванович	000000 or 29.01.2020	2 500 500 00 RUB Исполн	eH 07 02 2020	i 🗐 🖉
 Депозиты и НСО 					 ⊕ ca
🛃 Документооборот					्र (स
2 Ллатформа BBP					28. K
Безопасная сделка					
< € Инкассация					Б
👩 Продажа недвижим	ости				@ 3a
По Аккредитивы и инка	ассо				× K
					ОД
					🖹 д
Все продукты и усл	уги				2த п.
					_ Бе



Это удобно

Партнер сможет видеть статусы по аккредитивам, оформленным через СберАРІ или СББОЛ

Ú	Safari	File	Edit	View	History	Bookmarks	Develop	Window	Help
•	• • >								Сбербанк Бизнес Онлайн
۲	Сбербанк Бизнес Онлайн								
Ð	Создать		G	Прое Платель	кт аккре щик Иванов	е дитива в Иван Иванови	ч		
•	Счета и платежи								
ිස	Контрагенты		Реке ФИО	зизиты пл	пательщика	Иванов И	ван Иванович		
	Бизнес-карты		Сери	1я и номе	р паспорта	PΦ 0000 000	000		
			Рези	дент РФ		Да			
0	Зарплатный проект		Ипот	гека ПАО	Сбербанк	Нет			
×	Кредиты		Теле	фон		+7 000 00	0-00-00		
Ö	Депозиты и НСО								
-	Документооборот		Дого	вор					
2	Платформа BBP		Тип			Договор	супли-продажи		
-0			Ном	ер и дата		NP 000000	or 29.01.2020		
_ 0	Безопасная сделка		Поку	/патель		Иванов И	ван Иванович		
6₽	Инкассация		Вид	недвижи	мости	Квартира			

	🖈 🎅 100% 🗩	Ср 18:45 🔍 😑
Ċ		ů ° +
	А 000 Практик Инже	- ↓ ↓ ↓ →
	Скопировать	
1 2	(3)	
Отправлен	Ŭ	
Отправлен плательц	цику.	
Отозвать		
	_	

Сбербанк онлайн

Открытие клиентом аккредитива в мобильном приложении после передачи данных партнером через СберАРІ или СББОЛ



Какэто работает

Более подробная памятка по открытию аккредитива клиентом в Сбербанк Онлайн на платформе IOS или Android



Клиент заходит в Сбербанк Онлайн









Проверяет условия от застройщика

○ 0	
ие на откры	тие
^я ьный счёт	> 3 000 000 P
нателя	
чателя	
00001	
а получателя	
едитива	
одолжить	
	.)





Возможности оформления аккредитива в мобильном приложении Сбербанк Онлайн:



Физическое лицо (клиент) должно быть резидентом РФ, клиентом Сбербанка с подтвержденными актуальными паспортными данными в банке



Приобретение недвижимости за счёт собственных средств с итоговым зачислением денег на расчетный счет продавца

Спасибо:)

